

雅典精品公寓

Athens Boutique Apartment

匠心独制 | 稀缺资产 | 稀量发售

EUROPEAN PROPERTY EXPERT

GREECE. ATHENS.

Marousi

三室一厅一厨两卫

欧洲房产专家



Property Basic Information

房产基本信息



€ 38.6 万欧元

EUROPEAN PROPERTY EXPERT

GREECE. ATHENS.

匠心独制 | 稀缺资产 | 稀量发售

	房产类型	普通公寓		电梯	有
	区域	Marousi		花园	—
	楼层	4楼		安全门	有
	总平方m ²	96m ²		警报系统	—
	客厅	有		建筑外观	优质, 高质量施工
	书房	—		建筑年代	1978年
	餐厅	有		噪声	安静
	卧室	3间		房产状态	2020年新装修
	厨房	有		公寓户型	三室一厅一厨两卫
	浴室WC	2间, 带沐浴间		闭路电视	有
	阳台	露天大阳台		停车位	公用
	储藏室	有		暖气	有





🏠 距离最近的学校1.2公里，
驾车5分钟



🏥 距离最近的医院2.4公里，
驾车8分钟



🛒 距离最近的超市600米，
步行8分钟



🚌 距离最近的公交车站300
米，步行4分钟

该房产位于雅典北部老牌富人区，奥林匹克体育中心附近，地处成熟房产区域，坐拥优质学区。距离雅典市中心著名的旅游景点宪法广场，卫城博物馆等比较近，仅几十分钟车程。无论是选择公共交通还是自驾出行前往雅典其他区域都很方便。项目周边生活设施齐全，配套完善，附近学校，超市，医院，药店，商店，餐厅，酒吧，咖啡厅等一应俱全，生活无忧。

该区域生活环境安静舒适，建筑较新，清静整洁。该房产不仅地段优质有储藏室，还带私人露天大阳台，紧靠商圈，未来增值潜力无限，自住首选！

- 距离雅典著名的圣凯瑟琳学校4.1公里，驾车19分钟
- 距离雅典著名的国际学校A.C.S 5公里，驾车24分钟
- 距离雅典著名的国际学校I.S.A4.4公里，驾车19分钟
- 距离最近的学校1.2公里，驾车5分钟
- 距最近的药店800米，步行12分钟
- 距离雅典最大购物中心Golden Hall 1.4公里，驾车6分钟
- 距离最近的银行1.1公里，驾车5分钟
- 距离最近的超市600米，步行8分钟
- 距离最近的医院2.4公里，驾车8分钟
- 距离最近的公交车站300米，步行4分钟



雅典历史最悠久的英式国际学校

圣凯瑟琳学校



雅典国际学校

雅典唯一一所从小学到高中提供IB课程

项目位置

雅典最正宗的美式教育学校

美国社区学校



拜伦学院

雅典的“霍格沃茨”

坎皮恩学校



雅典最关注孩子身心共同发展的学校

圣劳伦斯学校



雅典设施最新最全的一所国际学校

实景拍摄

Real Shot

雅典卫城



匠心独制 | 稀缺资产 | 稀量发售

实景拍摄

Real Shot

雅典卫城博物馆



匠心独制 | 稀缺资产 | 稀量发售

实景拍摄

Real Shot

宪法广场



匠心独制 | 稀缺资产 | 稀量发售

实景拍摄

Real Shot

雅典俯瞰



匠心独制 | 稀缺资产 | 稀量发售

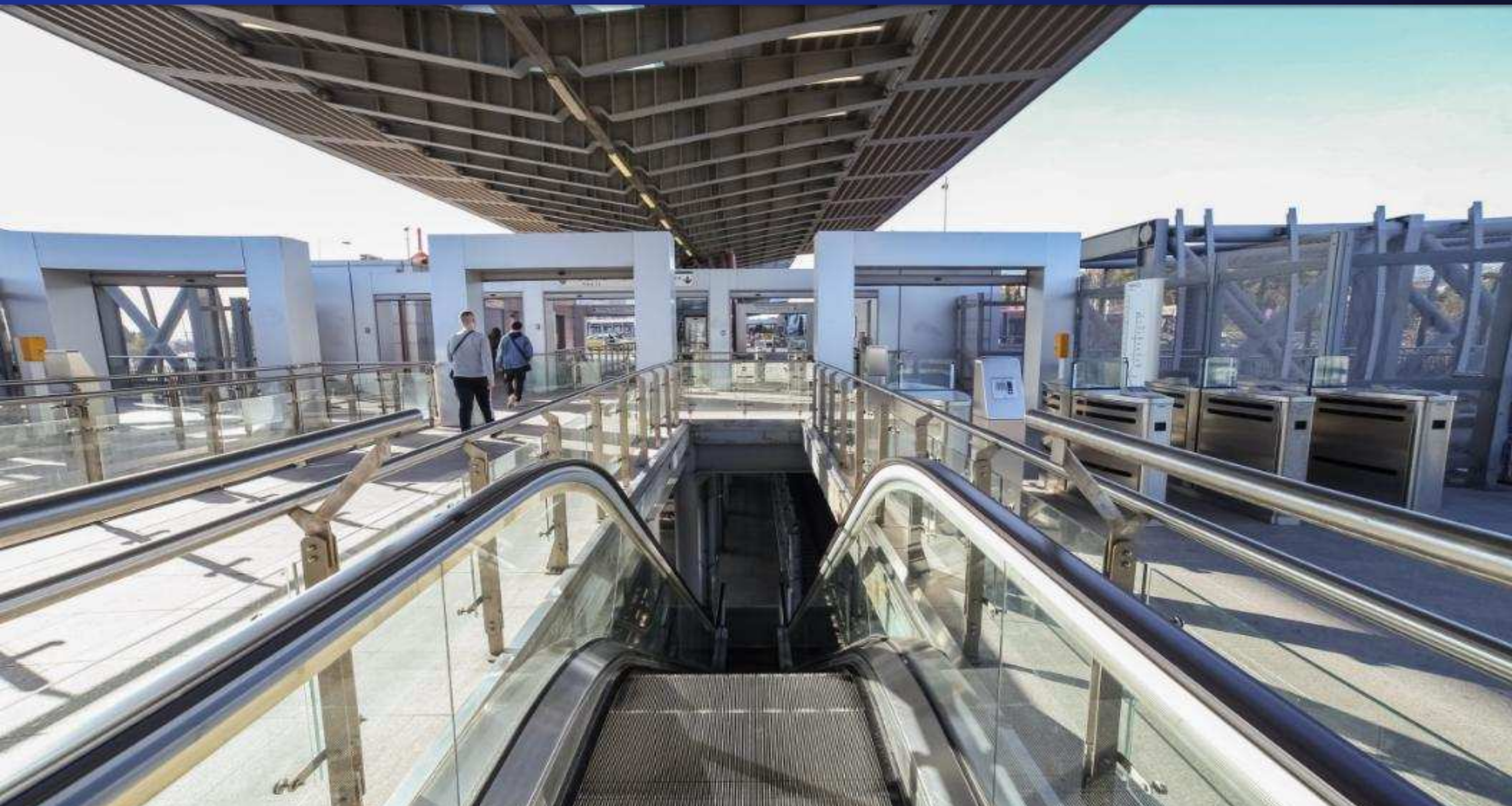




实景拍摄

Real Shot

周边地铁站



匠心独制 | 稀缺资产 | 稀量发售

实景拍摄

Real Shot

周边电车站



匠心独制 | 稀缺资产 | 稀量发售



实景拍摄

Real Shot

公寓外观

EUROPEAN PROPERTY EXPERT

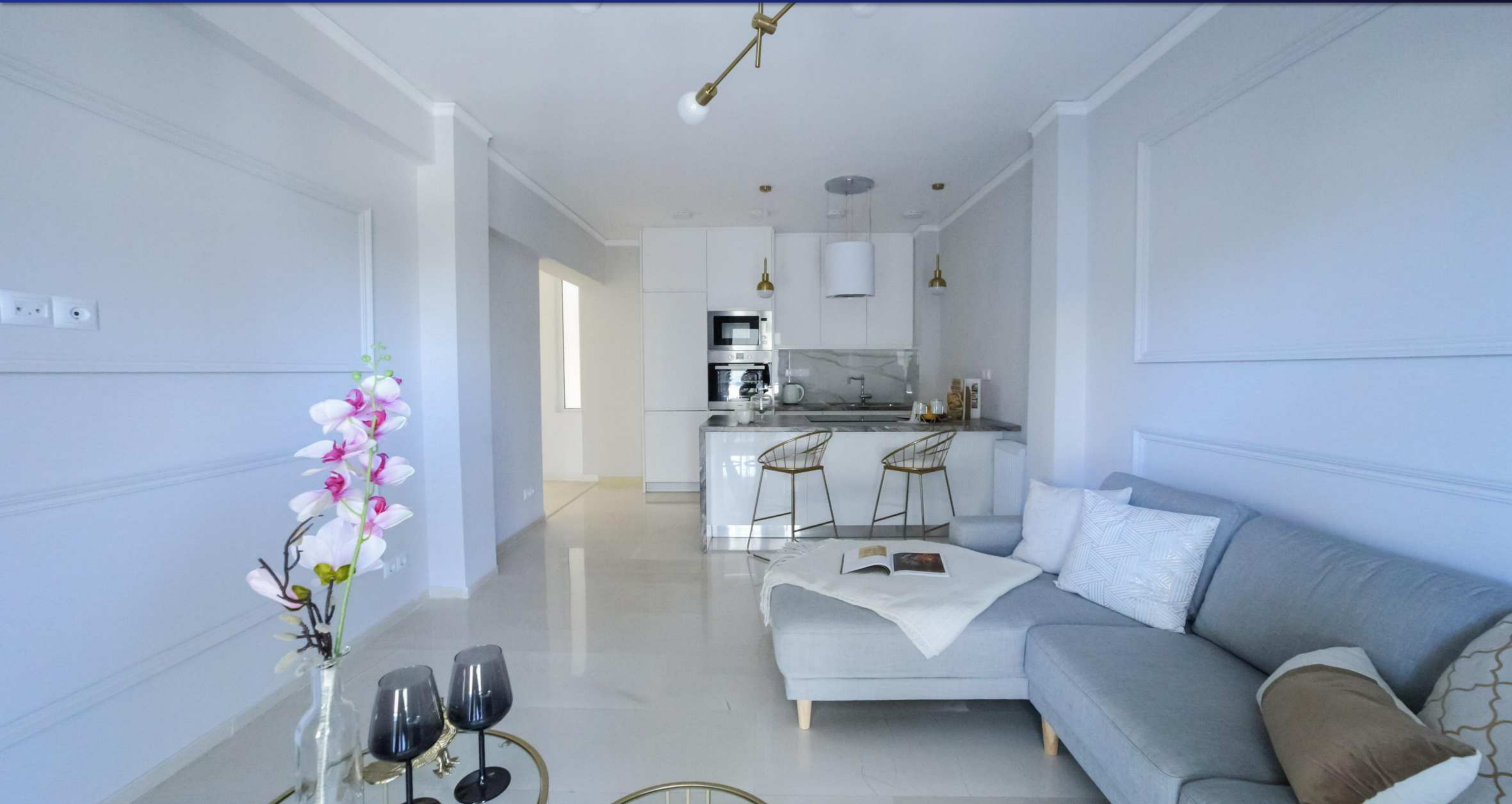
GREECE.ATHENS.





























实景拍摄

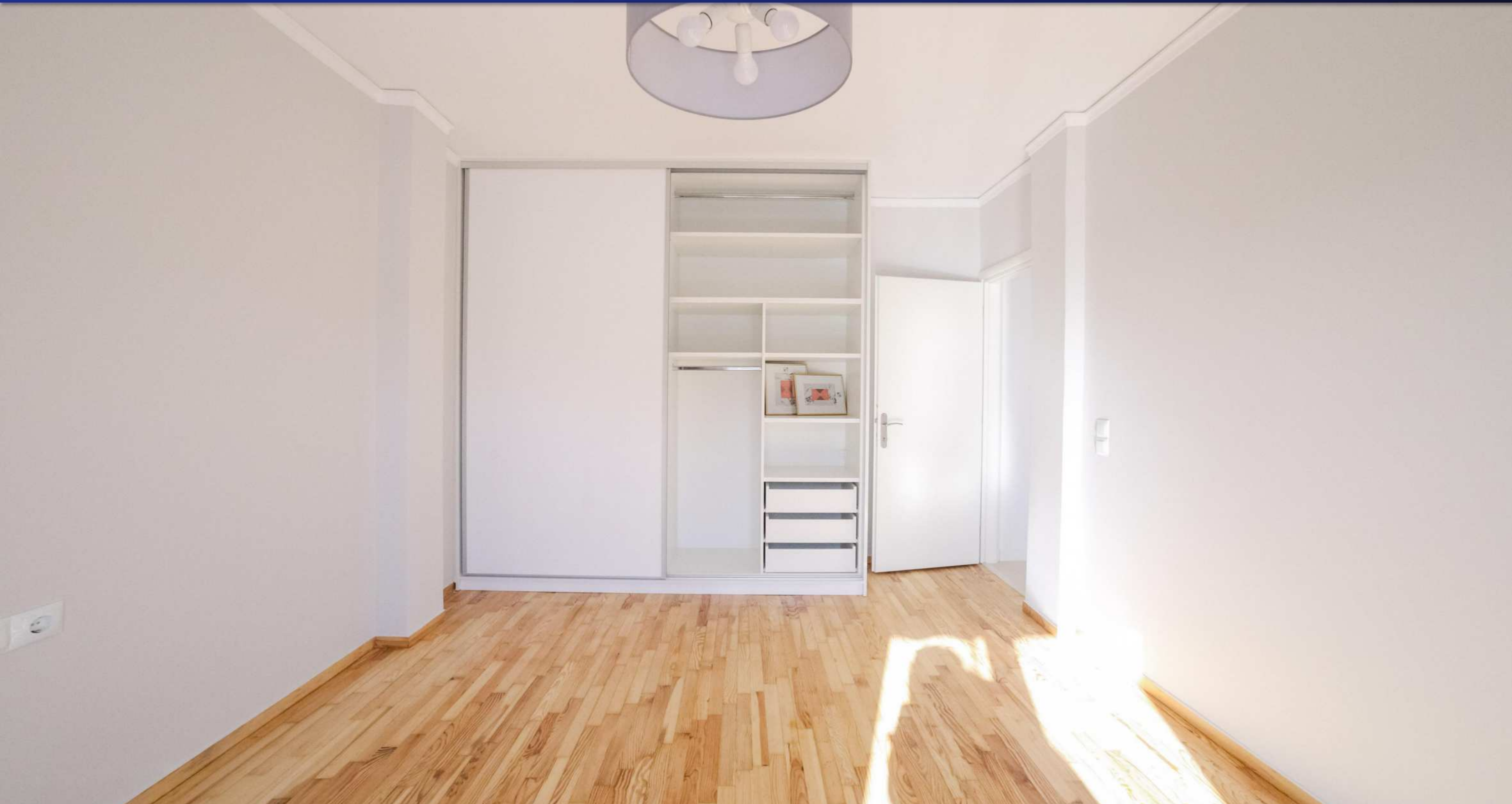
Real Shot

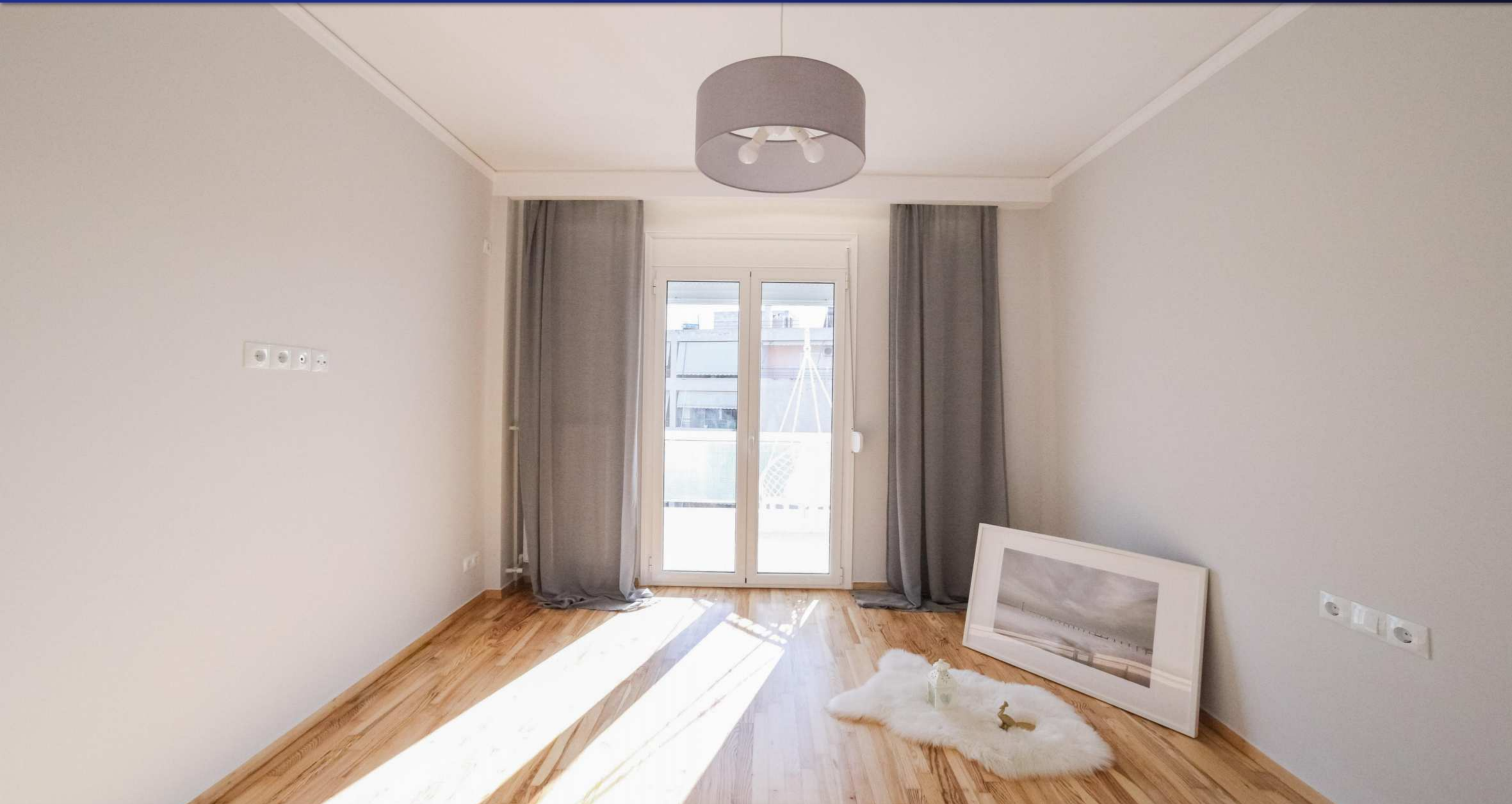
过道

EUROPEAN PROPERTY EXPERT

GREECE.ATHENS.









实景拍摄

Real Shot

卫生间

EUROPEAN PROPERTY EXPERT

GREECE.ATHENS.





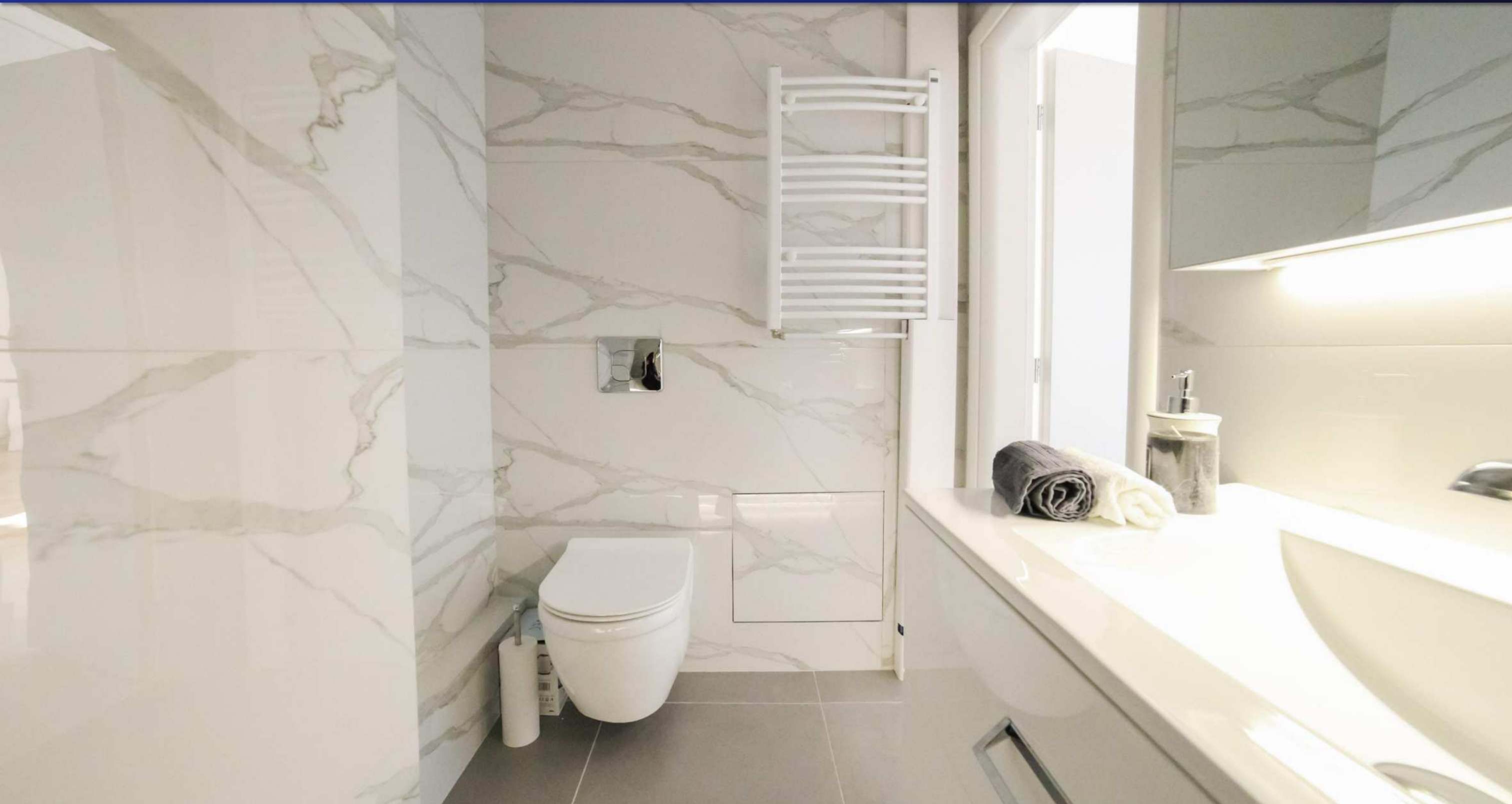
实景拍摄

Real Shot

卫生间

EUROPEAN PROPERTY EXPERT

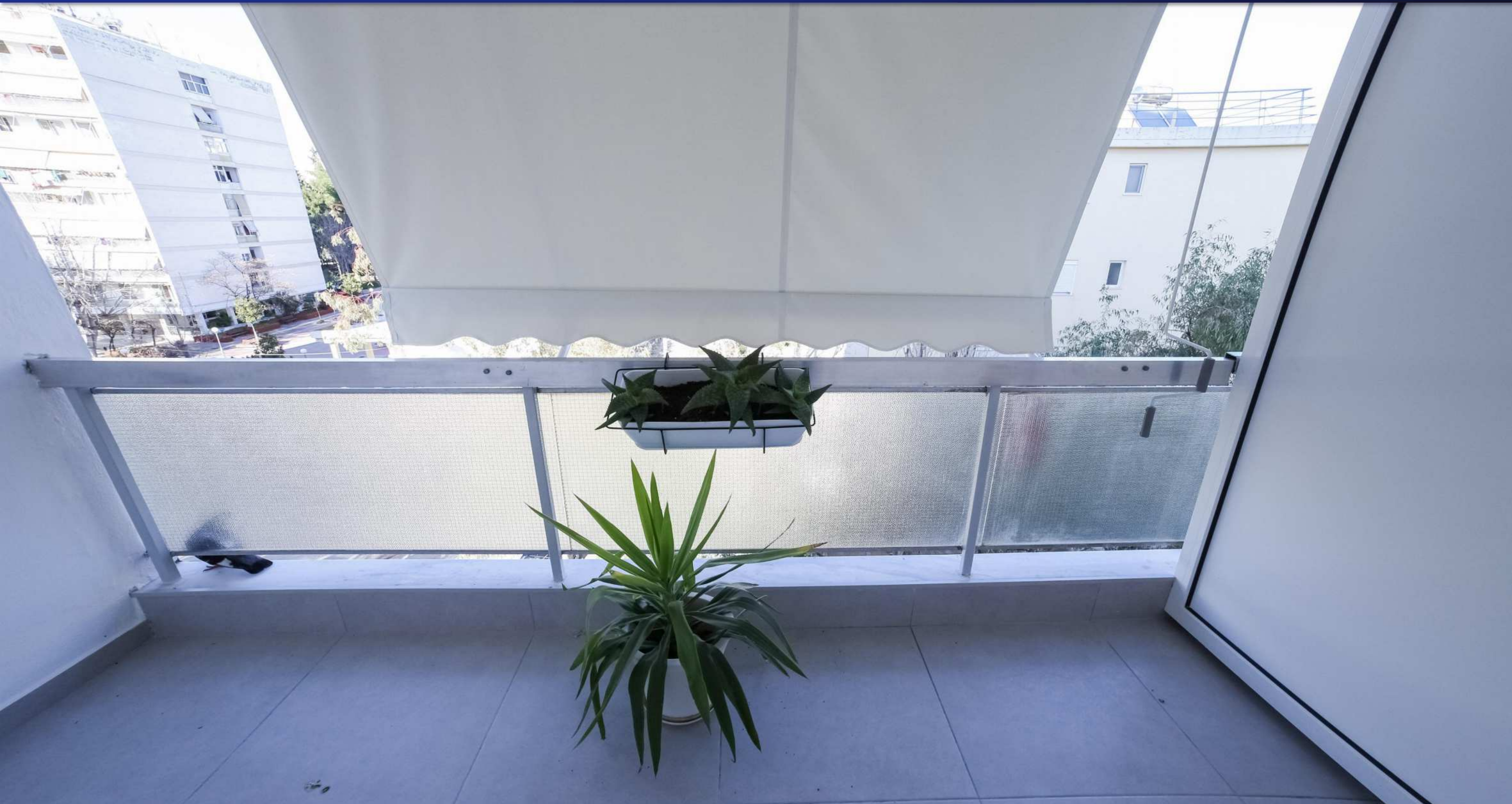
GREECE.ATHENS.



实景拍摄

Real Shot

露天阳台



匠心独制 | 稀缺资产 | 稀量发售



实景拍摄

Real Shot

露天阳台

EUROPEAN PROPERTY EXPERT

GREECE.ATHENS.



实景拍摄

Real Shot

露天阳台

EUROPEAN PROPERTY EXPERT

GREECE.ATHENS.

实景拍摄

Real Shot

阳台外景



匠心独制 | 稀缺资产 | 稀量发售

Application Conditions

申请条件



年满18周岁，非欧盟国成员
可携带配偶、21周岁以下子女以及申请人和配偶的父母
在希腊购买25万欧元净值的房产

史上性价比最高的投资移民项目，25万欧元不但坐拥地中海风情房产
而且赠送国际化的身份，畅行欧洲，聚焦全球

欧洲房产专家

EUROPEAN PROPERTY EXPERT

I

ONE

投资额低

25万欧元购房送身份

II

TWO

一人投资

三代移民

III

THREE

无需提供

资金来源证明

IV

FOUR

移民条件宽松

无需经商背景及语言学历要求

V

FIVE

一步到位拿永居

零拒签率，无移民监

VI

SIX

畅行26个申根国

自由选择居住环境

VII

SEVEN

国际生活品质

国际保健医疗及师资教育

VIII

EIGHT

欧洲房产投资

实现个人财富保值增值

IX

NINE

欧美教育体系

轻松就读世界名校

THANKS!

欧洲房产专家

EUROPEAN PROPERTY EXPERT